

T.C
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Kültür
Protokol kapsamında kalan yerler

Sayı : B.07.0.MEG.0.14/ 3361-44040
Konu : Kiralama

13.02.06* 05508

..81..İL... VALİLİĞİNE
(Defterdarlık)

Kültür ve Turizm Bakanlığına (Döner Sermaye İşletmesi Merkez Müdürlüğü) tahsisli ve özellikleri gereği idaresi belli bir uzmanlık isteyen taşınmazlardan döner sermaye hizmetlerinde kullanılmak üzere ayrılanların Kültür ve Turizm Bakanlığınca kiralanması, işletilmesi veya işlettirilmesine ilişkin esasları düzenleyen protokol, Bakanlık Makamının 20/01/2006 tarihli 8 sayılı Olurlarıyla uygun görülmüş olup, protokolün bir örneği yazımız ekinde gönderilmektedir.

Söz konusu protokolün kapsamına; Bakanlıkları merkez teşkilatı **hizmet binaları** ile İl Kültür ve Turizm Müdürlükleri **hizmet binaları dışında kalan**, Bakanlıklarına tahsisli tüm müze, örenyeri, kültür merkezleri, kütüphaneler **içerisinde yer alan** sergi, yeme, içme, satış, hizmet, kültürel etkinlik ve dinlenme yerleri ile salon, büfe, çay ocağı, kafeterya ve otoparklar girmektedir.

Bilgi edinilmesini ve gereğini rica ederim.

EK: 1-Protokol Metni

DAĞITIM:

Gereği: 81 İl Valiliğine (Defterdarlık)

İlyas ARLI
Bakan a.
Genel Müdür

4577
20/02/2006
VALİ

PROTOKOL

Amaç

Madde 1-Bu protokolün amacı, mülkiyeti Hazineye ait olup, Kültür ve Turizm Bakanlığına tahsis edilen ve Döner Sermaye hizmetlerinde kullanılan taşınmazların, Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından kiralanması, işletilmesi veya işlettirilmesi esaslarını düzenlemektir.

Taraflar

Madde 2-Protokolün tarafları Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) ile Kültür ve Turizm Bakanlığıdır. (Döner Sermaye İşletmesi Merkez Müdürlüğü)

Kapsam

Madde 3-Bu protokol, mülkiyeti Hazineye ait olup Kültür ve Turizm Bakanlığına tahsis edilen ve Döner Sermaye hizmetlerinde kullanılan taşınmazları kapsar.

Dayanak

Madde 4-Bu protokol; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 73. ve 74. maddesine istinaden düzenlenmiş olan Devlete ait Taşınmaz Mal Satış, Trampa, Kiraya Verme, Mülkiyetin Gayri Ayni Hak Tesis, Ecrimisil ve Tahliye Yönetmeliği ile Tarihi ve Bedii Değeri Olan Taşınmaz Malların Kiraya Verilmesi Hakkında Yönetmelik hükümleri ile 2252 sayılı Kültür Bakanlığı Döner Sermaye Kanununun 5/c maddesine dayanılarak hazırlanmıştır.

Süre

Madde 5-Bu protokol ile tanınan kiralama yetkisi, 31.12.2007 tarihinde sona erecektir. Süre sonunda protokolün sona erdirilmesi için ayrıca fesih bildiri yapılmayacaktır.

Ancak ekli listede belirtilen müze ve ören yerlerinin, gişe, kafeterya, satış mağazası, otopark gibi ünitelerinin, bu yerlerin tarihi ve turistik önemlerine yakışır, ülkenin değerlerini yansıtır bütüncül bir işletme anlayışı ve konsepti ile işletilebilmelerini teminen kira süresi azami 10 yıl olarak düzenlenebilir. Bu sözleşmelerin kira süresi bitimi her halükarda 31.12.2016 tarihini geçemez.

Kiralama

Madde 6-Protokol kapsamındaki yerler 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ile Tarihi ve Bedii Değeri Olan Taşınmaz Malların Kiraya Verilmesi Hakkında Yönetmelik hükümlerine uygun olarak Kültür ve Turizm Bakanlığı (Döner Sermaye İşletmesi Merkez Müdürlüğü) tarafından kiraya verilecektir.

Gelirler

Madde 7-Söz konusu yerlerin işletilmesi veya kiraya verilmek üzere işlettirilmesinden elde edilen gelirler, 2252 sayılı Kanunun "Gelir Kaynakları" başlıklı 5/c maddesi hükmü gereğince Kültür ve Turizm Bakanlığınca (Döner Sermaye İşletmesi Merkez Müdürlüğü) tahsil edilecektir.

Yürürlükten kaldırma

Madde 8-1 0/05/2005 tarihli protokol yürürlükten kaldırılmıştır.

Yürürlük

Madde 9- 9(dokuz) maddeden oluşan bu protokol imza tarihinde yürürlüğe girer.



Atilla KOÇ
Kültür ve Turizm Bakanı



Kemal UNAKITAN
Maliye Bakanı

EK:liste

SIRA	MÜZE / ÖRENYERİ ADI
1	TOPKAPI SARAYI MÜZESİ
2	AYASOFYA MÜZESİ
3	EFES ÖRENYERİ
4	TROİA ÖRENYERİ
5	GÖREME ÖRENYERİ
6	MEVLANA MÜZESİ
7	BERGAMA ÖRENYERLERİ
8	ASPENDOS ÖRENYERİ
9	KARIYE MÜZESİ
10	PERGE ÖRENYERİ
11	KAYMAKLI YER ALTI ŞEHİRİ
12	BODRUM SUALTI ARKEOLOJİ MÜZESİ
13	ALANYA KALESİ
14	ANADOLU MEDENİYETLERİ MÜZESİ
15	MYRA ÖRENYERİ
16	ST. NICHOLAS ÖRENYERİ
17	PHASELİS ÖRENYERİ
18	DERİNKUYU YER ALTI ŞEHİRİ
19	AFRODİSİAS MÜZE VE ÖRENYERİ
20	İZMİR ST. JEAN ANITI
21	SEDİR ADASI
22	EFES MÜZESİ
23	ZELVE ÖRENYERİ
24	SİDE ÖRENYERİ
25	İHLARA VADİSİ
26	ÖZKONAK YER ALTI ŞEHİRİ
27	SÜMELA MANASTIRI
28	TÜRK VE İSLAM ESERLERİ MÜZESİ
29	OLYMPOS
30	KARANLIK KİLİSE

