

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Satış
TOKİ'ye bildirme

TELEFAKS

Sayı : B.07.0.MEG.0.22/3303-28886
Konu : Mülkiyeti Hazineye ait taşınmazların satışlarının
TOKİ'ye bildirilmesi

63010 11.10.2007

81 İL..... VALİLİĞİNE
(Defterdarlık)

Toplu Konut İdaresi Başkanlığından alınan bir örneği ilişik 01.10.2007 tarihli ve 51792 sayılı yazıda; 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanununun 8 inci maddesinde yer alan "Hazine, belediye, özel idare ve Vakıflar İdaresi satışa çıkaracakları arazi ve arsaları satış muamelesine tevessül etmeden önce Arsa Ofisine bildirmekle mükelleftir." hükmünün uygulanmasına ilişkin esasların 26.09.2007 tarihi itibariyle yeniden belirlendiği belirtilmektedir.

Bilgi edinilmesini ve gereğini rica ederim.



İlyas ARLI
Bakan a.
Genel Müdür

25460
1 Defterdarlığı
22/10/2007
VALİSİ

EK : Yazı örneği (1 sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:

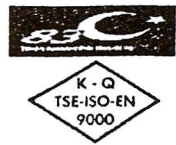
81 İl Valiliğine (Defterdarlık)

Bilgi:

Milli Emlak Kontrolörler Kurulu Başkanlığına



T.C.
BAŞBAKANLIK
Toplu Konut İdaresi Başkanlığı



Sayı : B.02.1.KNT.11.06.00/ 8810
Konu : 8.Madde uygulaması hk

01.10.2007* 51792

27

7709-28886

MALİYE BAKANLIĞINA
(Milli Emlak Genel Müdürlüğü)

İlgi :10.01.2007 tarih ve 148/677 sayılı yazımız.



1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirmesi Hakkındaki Kanunun 8. maddesinde "Hazine, Belediye, Özel İdare ve Vakıflar Genel Müdürlüğü mülkiyetindeki arazi ve arsaların satış muamelesine tevessül etmeden önce İdaremize bildirmekle mükelleftir." hükmü bulunmaktadır.

İlgi yazımızla yukarıda belirtilen Kurumlar mülkiyetindeki taşınmaz malları satmadan önce yüzölçümü ne olursa olsun İdaremize bildirmeleri istenilmiştir.

İdaremizce 26.09.2007 tarihinden itibaren 1164 sayılı Yasanın 8. maddesi uygulamaları ile ilgili olarak yapılan değerlendirme neticesinde;

Ankara, İstanbul, İzmir ve Kocaeli İlinin tamamında Maliye Hazinesine ait taşınmaz malların yüzölçümü ne olursa olsun satışa başlamadan önce İdaremize bildirimde bulunulması,

Diğer illerde İl merkez İlçesi sınırları içerisinde yüzölçümü 20.000 m² üzerindeki ve bu illere bağlı yalnız Ceyhan, İnegöl, Kemalpaşa, Karacabey, Gemlik, Mudanya, Alanya, Manavgat, Kemer, Serik, Kuşadası, Söke, Didim, Nazilli, Ayvalık, Bandırma, Burhaniye, Manyas, Gönen, Erdek, Edremit, İskendurun, Lüleburgaz, Akşehir, Beyşehir, Ereğli, Turgutlu, Salihli, Akhisar, Alaşehir, Anamur, Erdemli, Tarsus, Silifke, Bodrum, Marmaris, Dalaman, Datça, Köyceğiz, Milas, Fethiye, Bafra, Çarşamba, Viranşehir, Siverek, Çorlu İlçelerinde İlçe sınırları içerisinde yüzölçümü 20.000,00 m² ve üzerinde bulunan taşınmaz malların satış işlemine başlamadan önce İdaremize bildirimde bulunulması,

İl Özel İdareleri, Belediyeler ve Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait Yurt genelinde 20.000,00 m² ve üzerindeki taşınmaz malların satış işlemine başlamadan önce İdaremize bildirimde bulunulması,

26.09.2007 tarihi itibarıyla bildirim yükümlülüğü kalmayan ancak daha önce İdaremize bildirilen taşınmaz mal satışları ile ilgili olarak İdaremiz görüşü beklenmeden işlem tesis edilmesi, Uygun bulunmuştur.

Konunun ilgili birimlerimize iletilmesi hususunda, Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim. 01.10.2007

10.10.07 046509

ANKARA VALİLİĞİ
EVRAK BÜROSU
Sayı : 112283
Defterdarlığa
Vali Yd.

Çağatay GÖKTAYOĞLU
Başkan a.
Başkan Yardımcısı

DAĞITIM :

Gereği:

MALİYE BAKANLIĞINA
(Milli Emlak Genel Müdürlüğü)
BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞINA
(Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü)

81 İL VALİLİĞİNE

Bilgi:

İÇİŞLERİ BAKANLIĞINA
(Mahalli İdareler Genel Müdürlüğüne)