



T.C.  
ÇEVRE VE EHLRC L K BAKANLI I  
Milli Emlak Genel Müdürlü ü

Sayı :22387626-401-E.68510  
Konu :6292 Sayılı Kanun (Hazineye Ait  
Tarım Arazileri - Satı lemleri)

ÇOK VED  
16.03.2020

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) 18 İl Valiliğine gönderilen 26/05/2016 tarihli ve 15083 sayılı yazımız.  
b) 10 İl Valiliğine gönderilen 18/08/2016 tarihli ve 23249 sayılı yazımız.  
c) Ankara Valiliğine gönderilen 20/09/2016 tarihli ve 25582 sayılı yazımız.  
ç) Çankırı, Eskişehir, Kırıkkale ve Nevşehir Valiliklerine gönderilen 06/10/2016 tarihli ve 27215 sayılı yazımız.  
d) Manisa Valiliğine gönderilen 12/10/2016 tarihli ve 27710 sayılı yazımız.  
e) Samsun Valiliğine gönderilen 09/12/2016 tarihli ve 34635 sayılı yazımız.  
f) Kahramanmaraş Valiliğine gönderilen 11/04/2017 tarihli ve 10919 sayılı yazımız.  
g) Tokat ve Yozgat Valiliklerine gönderilen 25/09/2017 tarihli ve 27430 sayılı yazımız.  
ğ) Adana Valiliğine gönderilen 11/12/2018 tarihli ve 228914 sayılı yazımız.  
h) Malatya Valiliğine gönderilen 06/08/2019 tarihli ve 186196 sayılı yazımız.  
ı) Gaziantep Valiliğine gönderilen 21/08/2019 tarihli ve 194853 sayılı yazımız.  
i) 03/02/2020 tarihli ve 25911 sayılı yazımız.

Bilindiği üzere, 19/4/2012 tarihli ve 6292 sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanunun 12 nci maddesinde 26/4/2012 tarihi itibarıyla belediye ve mücavir alan sınırları dışında yer alan Hazineye ait tarım arazilerinin satışı hüküm altına alınmış ve bu taşınmazların anılan Kanun kapsamında değerlendirilmesine ilişkin usul ve esaslar 355 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği (Hazineye ait tarım arazileri) ile Bakanlığımız genel yazılarında belirlenmişti.

Bu kapsamda, İlinizde bulunan Hazineye ait tarım arazilerinin 6292 sayılı Kanunun 12 nci maddesine göre satışı işlemlerine başlanması ilgi (a, b, c, d, e, f, g, ğ, h ve ı) yazılarımızla uygun görülmüştü.

Rayiç bedellerin doğru ve tutarlı olarak (komşu parseller ile mahalle/ilçe/il sınır geçişlerinde bulunan taşınmazlar dahil) belirlenmesi ile belirlenen bedellerin kontrolü ve mevcut hataların düzeltilmesine ilişkin tedbirlerin alınması Çevre ve Şehircilik İl Müdürü, Milli Emlak Dairesi Başkanı, Milli Emlak Müdürü/ Emlak Müdürü, Milli Emlak Müdür Yardımcısı / Emlak Müdür Yardımcısı, Milli Emlak Şefi ile Bedel Tespit Komisyonlarının görev ve sorumluluğunda olduğu, rayiç bedellerin, kıymet takdir ve tespit işlemlerinde belirtilen usullere uygun olarak yapılmasını

**Not: 5070 sayılı Elektronik mza Kanunu gere i bu belge elektronik imza ile imzalanmı tr.**

Evrak Do rulama Kodu : ABPTGFTL Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>

Bilgi için: brahim Ç FTÇ  
Çevre ve ehircilik Uzmanı





T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

ÇOK VED  
16.03.2020

Sayı : 22387626-401-E.68510  
Konu : 6292 Sayılı Kanun (Hazineye Ait  
Tarım Arazileri - Satış İşlemleri)

sağlamak amacıyla, bu kişiler tarafından ve mümkünse dış paydaşların katılımı sağlanılarak ortak akıl yoluyla, objektif ve gerçekçi bir şekilde kontrol edilmesi, rayiç bedel belirlenmesine katkıda bulunmasının sağlanması gerektiği,

Bakanlığımızca rayiç bedellerin uygunluğu kontrol edilerek daha önce satış talimatı verilenler hariç Hazineye ait tarım arazilerinin satışı işlemlerinin tutarlı, koordineli, etkin ve verimli olarak yürütülmesi amacıyla, tebligat işlemlerine başlanılmamış olan Hazineye ait tarım arazilerinin değerlendirilmesi işlemlerine, rayiç bedellerinin belirlenmesi ile kontrol ve test çalışmaları dahil, satışa hazırlık işlemlerinin tamamlanmasını müteakip Bakanlığımızdan (Genel Müdürlüğümüz) uygun görüş alınarak başlanması gerektiği,

İlgi (i) yazımızla bildirilmiştir.

Buna göre, ilgi (a, b, c, d, e, f, g, ğ, h ve ı) yazılarımızla da belirtildiği üzere, İlinizde bulunan Hazineye ait tarım arazilerinin 6292 sayılı Kanununun 12 nci maddesine göre satışı işlemlerine Bakanlığımızdan (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) **ayrıca görüş sorulmaksızın devam edilmesi,**

Özellikle ilk defa satış işlemlerine başlayacağımız köy/mahallede, belirlenen rayiç bedellerinin doğru ve tutarlı olarak belirlenmesi ile **belirlenen bedellerin kontrolünün titizlikle yapılması** ve mağduriyet oluşturulmaması konusunda hassasiyet gösterilmesi,

Gerekmektedir.

Ayrıca, İlinizde bulunan Hazineye ait tarım arazilerinin 6292 sayılı Kanununun 12 nci maddesi kapsamında satışına ilişkin tebligat hedefleri belirlenerek yazımız ekinde gönderilmekte olup, söz konusu **satın alma tebligatlarının 30 Haziran 2020 tarihine kadar gerçekleştirilerek** sonucundan Bakanlığımıza bilgi verilmesi hususunda gereğini rica ederim.

 e-imzalıdır

Tufan BÜYÜKUZUN  
Bakan a.  
Genel Müdür

Ek : Liste (1 sayfa)

Dağıtım:

ADANA VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)

**Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Evrak Doğrulama Kodu : ABPTGFTL Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>

Bilgi için: brahim ÇETİNKAYA  
Çevre ve Şehircilik Uzmanı





T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Sayı : 22387626-401-E.68510  
Konu : 6292 Sayılı Kanun (Hazineye Ait  
Tarım Arazileri - Satış İlemleri)

ÇOK VED  
16.03.2020

AFYONKARAHİSAR VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
AKSARAY VALİLİĞİ  
(Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü)  
ANKARA VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
ANTALYA VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
BALIKESİR VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
BAYBURT VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
BİLECİK VALİLİĞİ  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
BOLU VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
BURSA VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
ÇANKIRI VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
ÇORUM VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
DENİZLİ VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
DÜZCE VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
EDİRNE VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
ESKİŞEHİR VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
ISPARTA VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
İZMİR VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
KAHRAMANMARAŞ VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : ABPTGFTL Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>

Bilgi için: brahim ÇETİ  
Çevre ve Şehircilik Uzmanı





T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Sayı :22387626-401-E.68510  
Konu :6292 Sayılı Kanun (Hazineye Ait  
Tarım Arazileri - Satış İlemleri)

ÇOK VED  
16.03.2020

KARABÜK VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
KARAMAN VALİLİĞİ  
(Çevre Ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
KASTAMONU VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
KAYSERİ VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
KIRIKKALE VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
KIRŞEHİR VALİLİĞİ  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
KONYA VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
KÜTAHYA VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
MANİSA VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
MUĞLA VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
NEVŞEHİR VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
NİĞDE VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
OSMANİYE VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
SAKARYA VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
SAMSUN VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
SİVAS VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
TEKİRDAĞ VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
TOKAT VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)

**Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Evrak Doğrulama Kodu : ABPTGFTL Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>

Bilgi için: brahim ÇETİNKAYA  
Çevre ve Şehircilik Uzmanı





T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Sayı :22387626-401-E.68510  
Konu :6292 Sayılı Kanun (Hazineye Ait  
Tarım Arazileri - Satışları)

ÇOK VED  
16.03.2020

YALOVA VALİLİĞİ  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
YOZGAT VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
MALATYA VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)  
GAZİANTEP VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereğince bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : ABPTGFTL Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>

Bilgi için: brahim ÇETİ  
Çevre ve Şehircilik Uzmanı

