



T.C.
ÇEVRE VE İKLİM BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Sayı : 10765071-000[3361.0]-E.73017

19.03.2020

Konu : 393 sıra sayılı Milli Emlak Genel
Tebliğinin Kapsamında Protokol
Düzenlenmesi Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : 81 İl Valiliğine (Defterdarlık) yazılan 20/09/2020 tarihli ve 204652 sayılı yazımız.

Bilindiği üzere, 23.08.2019 tarihli ve 30867 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 393 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde;

- İmar planı bulunmayan veya 1/5000 ya da 1/1000 ölçekli imar planlarında tarımsal amaca ayrılan Hazineye ait taşınmazların sera ve jeotermal kaynaklı teknolojik seracılık faaliyetleri de dahil tarımsal üretim yapmak üzere tarımsal amaçlı kooperatifler, tarım satış kooperatifleri ve tarımsal üretici birlikleri ile bunların üst kuruluşlarına yirmi yıl süreyle doğrudan taşınmazın 2/7/1964 tarihli ve 492 sayılı Harçlar Kanununun 63 üncü maddesinde yer alan harca esas değerinin yüzde biri üzerinden kiraya verilebileceği,

- Hazineye ait taşınmazlar, tarımsal üretim yapmak üzere Bakanlık, Tarım ve Orman Bakanlığı ile Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği arasında söz konusu Genel Tebliğin ekinde yer alan (Ek-3) protokol düzenlenmek suretiyle ve protokolda belirlenen hükümler çerçevesinde doğrudan kiraya verilebileceği,
Şeklinde bir düzenleme getirilmiştir.

Anılan Genel Tebliğin "Protokol düzenlenmesi" başlıklı 10 uncu maddesinde;
"Hazineye ait taşınmazlar, tarımsal üretim yapmak üzere Bakanlık, Tarım ve Orman Bakanlığı ile Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği arasında Tebliğin ekinde yer alan (Ek-3) protokol düzenlenmek suretiyle ve protokolda belirlenen hükümler çerçevesinde doğrudan kiraya verilebilir." düzenlemesi yer almaktadır.

Bu kapsamda; Hazineye ait taşınmazlarda tarımsal üretim yapmak üzere Bakanlığımız ile Tarım ve Orman Bakanlığı arasında 17.03.2020 tarihinde Protokol düzenlenmiştir.

Bilgi edinilmesini ve gereği ile konu hakkında İlinize bağlı ilçelere de bilgi verilmesini rica ederim.

 e-imzalıdır

Fikri YILDIRIM

Bakan a.

Genel Müdür Yardımcısı

Dağıtım:

Taşra Teşkilatına

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereğince bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : XOWBYAW Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>

